

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

Адрес: ул. Студенческая, д.2

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	1.03.2019.
2	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.09.2018.
3	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	213 844,21
8	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	108 163,79
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	62 773,62
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	42 906,80
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	185 836,10
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	185 836,10
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	185 836,10
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-93 790,50
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	28 008,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
21	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав ОИ МКД(Содержание МОП)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41 958,76
23	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ОПУ
24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 248,88
25	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения

26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	182 282,72
27	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза ТБО
28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
29	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению МКД
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42 906,80
31	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение дератизации и дезинсекции
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 274,44
33	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочая услуга
34	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
35	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов
36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 955,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

37	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Санитарное содержание МОП
38	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
39	Единица измерения	-	Единица измерения	-
40	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	41 958,76

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 25 настоящего документа)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инж-техн. обеспечения
42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
43	Единица измерения	-	Единица измерения	-
44	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	182 282,72
45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	АДС, Содержание МОП, Утепление продухов; замена стояка п/с кв.43,47, Поверка ПУ ТЭ, Замена розлива ГВС (подвал),

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 35 настоящего документа)

работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

46	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов
47	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
48	Единица измерения	-	Единица измерения	-
49	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6 955,00

50	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Ремонт балкона кв. 27, Установка замка 2 подвал
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
51	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
52	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
53	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
54	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
55	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
56	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
57	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
58	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
59	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
60	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	5510,38

5

Электроснабжение

61	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
62	Факт предоставления	-		предоставляется
63	Срок предоставления услуги истек	-		-
64	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
65	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0
66	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0
67	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0,00
68	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00
69	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
70	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
71	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
72	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

Водоотведение

73	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
74	Факт предоставления	-		предоставляется
75	Срок предоставления услуги истек	-		-
76	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
77	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
78	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	8453,11
79	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	7953,19
80	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	499,92

81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	8453,11
82	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	7953,19
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	499,92
84	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

Горячее водоснабжение

85	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
86	Факт предоставления	-		предоставляется
87	Срок предоставления услуги	-		-
88	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
89	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
90	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	15942,28
91	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	14749,75
92	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	1192,53
93	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	15942,28
94	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	14749,75
95	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1192,53
96	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

Холодное водоснабжение

97	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
98	Факт предоставления	-		предоставляется
99	Срок предоставления услуги истек	-		-
100	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
101	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
102	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	7104,56
103	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	6765,09
104	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	339,47
105	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7104,56
106	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6765,09
107	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	339,47
108	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0

Отопление

109	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
110	Факт предоставления	-		предоставляется
111	Срок предоставления услуги истек	-		-
112	Единица измерения	-	Единица измерения	ГКал
113	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
114	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	48243,45

115	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	44764,99
116	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3478,46
117	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	48243,45
118	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	44764,99
119	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3478,46
120	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
121	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0,00
122	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0,00
123	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0,00
124	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
125	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
126	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
127	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0