

ОБОСНОВАНИЕ

проекта «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 21.12.2023 N 24-МНА "Об утверждении Правил благоустройства и эксплуатации объектов благоустройства на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ»

Настоящий проект подготовлен в целях актуализации Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 21.12.2023 № 24-МНА «Об утверждении Правил благоустройства и эксплуатации объектов благоустройства на территории муниципального образования — Осинниковский городской округ» (далее — Правила благоустройства) в связи с:

- изменениями федерального и регионального законодательства;
- необходимостью корректировки требований Правил благоустройства с учётом сложившейся застройки и актуальных задач муниципального развития;
- реализацией поручений вышестоящих органов власти.

Обоснование предлагаемых изменений

1. **Добавление вариантов эскизов адресных аншлагов для общественных, административных, промышленных зданий, многоквартирных домов, расположенных по улицам Победы и Ефимова.**

Данное изменение обусловлено подготовкой к празднованию 80-летия Победы в Великой Отечественной войне. Обновление адресных аншлагов на объектах, расположенных на красной линии, позволит:

- улучшить визуальное восприятие городской среды;
- обеспечить единый архитектурный облик ключевых улиц;
- легализовать утверждённые эскизы аншлагов, что исключит разночтения при их изготовлении и установке.

2. **Изложение раздела 11 в новой редакции в соответствии с ГОСТ Р 72372-2025 «Благоустройство территорий общего пользования для владельцев собак. Общие требования к типологии, проектированию, оборудованию и содержанию территорий для прогулок, занятий и игр с собаками» (вступает в силу с 01.04.2026).**

Введение национального стандарта требует приведения местных норм в соответствие с едиными федеральными требованиями. Новая редакция раздела позволит:

- установить чёткие критерии размещения, проектирования, оборудования и содержания площадок для выгула собак;
- повысить безопасность и комфорт жителей, владельцев животных и иных граждан;
- снизить количество конфликтных ситуаций, связанных с выгулом собак в неположенных местах.

3. **Добавление запрета на размещение транспортных средств (прицепов к ним), препятствующих подъезду мусоровозов к местам накопления ТКО.**

Инициатива реализуется во исполнение поручения Губернатора Кемеровской области — Кузбасса. Запрет необходим для:

- обеспечения беспрепятственного подъезда специализированной техники к площадкам накопления твёрдых коммунальных отходов (в т. ч. крупногабаритных);
 - предотвращения нарушений графика вывоза ТКО;
 - снижения риска возникновения антисанитарных условий на территории округа.
4. **Внесение изменений в п. 24.1 Правил благоустройства в части требований к размещению средств индивидуальной мобильности.**

Изменения обусловлены принятием законов Кемеровской области — Кузбасса от 27.11.2025 № 147-ОЗ и от 04.03.2026 № 21-ОЗ, вносящих поправки в Закон Кемеровской области «Об административных правонарушениях в Кемеровской области». Корректировка позволит:

- привести местные нормы в соответствие с обновлённым региональным законодательством;
 - упорядочить правила размещения средств индивидуальной мобильности (СИМ);
 - минимизировать риски создания препятствий для пешеходов и других участников движения из-за хаотичной парковки СИМ.
5. **Изложение раздела 19.2 в новой редакции с конкретизацией границ прилегающих территорий.**

Предлагаемые изменения направлены на повышение эффективности содержания прилегающих территорий и обеспечение их надлежащего благоустройства. Увеличение границ для отдельных категорий объектов обосновано следующим:

- **Встроенные (встроенно-пристроенные) нежилые помещения многоквартирных домов (с 8 м до 12 м).** Расширение зоны ответственности позволит поддерживать чистоту и порядок на подходах к коммерческим объектам, часто посещаемым жителями.
- **Отдельно стоящие нежилые здания, строения, сооружения делового, административного, социального и коммерческого назначения (с 8 м до 12 м).** Увеличение зоны обеспечит должный уровень благоустройства вблизи социально значимых и коммерческих объектов.
- **Некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (с 5 м до 12 м).** Существенное расширение зоны необходимо для поддержания порядка вокруг киосков, павильонов и торговых остановочных комплексов, которые создают повышенную нагрузку на прилегающую территорию.
- **Гаражные и гаражно-строительные кооперативы (с 8 м до 15 м).** Большая зона ответственности поможет предотвратить захламливание территорий вокруг гаражей, часто становящихся источниками мусора и антисанитарии.