

Врио Главы Осинниковского
городского округа
В.В. Каурову

Администрации Осинниковского
городского округа
652811, г. Осинники, ул. Советская, д. 17
эл. почта: adm-osinniki@ako.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой о заключении концессионного соглашения общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» (ООО «Теплоэнерго»)

652800, Кемеровская область - Кузбасс, город Осинники, улица Кирова 2-й переулок, здание 1/1.

ИНН 4214046200, КПП 421401001, ОГРН 1254200008787, адрес электронной почты: teploenergo_osinniki@list.ru, телефон: 8-923-468-28-88

Сведения	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.	Решение о ликвидации юридического лица отсутствует.
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя.	Возбужденное производство по делу о банкротстве в отношении заявителя отсутствует.
2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	Приостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях не производилось.
2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России.	У заявителя отсутствует регистрация юридического лица – заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России.
3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.	У заявителя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения	У заявителя имеется обеспечение исполнения обязательства в виде выписки с банковского счета, подтверждающая

инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).	наличие собственных средств в размере не менее пяти процентов объема, заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, определенных Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения.	Администрация Осинниковского городского округа Кемеровской области
6. Имущество, определенное Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики.	Согласно Приложению №1, Приложению №1.1., Приложению №1.2, Приложению №1.3. к проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения.	Согласно Приложению №1, Приложению №1.1., Приложению №1.2, Приложению №1.3. к проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.	Не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания концессионного соглашения.
9. Наличие либо отсутствие проектной документации.	Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения в течение указанного в данном соглашении времени.
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения.	Согласно Приложению №1, Приложению №1.1., Приложению №1.2, Приложению

	№1.3. к проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения.															
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен.	--обеспечение бесперебойного, безаварийного теплоснабжения водоснабжения и водоотведения; -повышение надежности работы сетей теплоснабжения, сетей водоснабжения и водоотведения; -обеспечение стабильности работы системы теплоснабжения, системы водоснабжения и водоотведения.															
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта).	Сметная стоимость предполагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапах реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения составляет 228 824,26 тыс.руб., с учетом НДС, в том числе по годам: <table><tr><td>2026г.-</td><td>26 790,82</td><td>тыс.руб.</td></tr><tr><td>2027г.-</td><td>36 897,34</td><td>тыс.руб.</td></tr><tr><td>2028г.-</td><td>45 775,41</td><td>тыс.руб.</td></tr><tr><td>2029г.-</td><td>52 089,36</td><td>тыс.руб.</td></tr><tr><td>2030г.-</td><td>67 271,33</td><td>тыс.руб.</td></tr></table>	2026г.-	26 790,82	тыс.руб.	2027г.-	36 897,34	тыс.руб.	2028г.-	45 775,41	тыс.руб.	2029г.-	52 089,36	тыс.руб.	2030г.-	67 271,33	тыс.руб.
2026г.-	26 790,82	тыс.руб.														
2027г.-	36 897,34	тыс.руб.														
2028г.-	45 775,41	тыс.руб.														
2029г.-	52 089,36	тыс.руб.														
2030г.-	67 271,33	тыс.руб.														

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения.
2. Нотариально заверенное свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения ООО «Теплоэнерго».
3. Нотариально заверенный устав ООО «Теплоэнерго».
4. Нотариально заверенная копия решения о создании ООО «Теплоэнерго».
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО «Теплоэнерго».
6. Справка о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента.
7. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.
8. Выписка с банковского счета, подтверждающая наличие собственных средств в размере не менее пяти процентов объема, заявленного в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

Директор ООО «Теплоэнерго»



П. В. Бишлер