



ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ «ПРОКОПЬЕВСК»

Постановление Правительства РФ
от 03.12.2018 № 1470
«О создании территории
опережающего социально-
экономического развития
«Прокопьевск»

КРУТАЯ
КУЛЬТУРА

КРУТОЙ
УГОЛЬ

КРУТЫЕ
ЛЮДИ



КРУТАЯ
ПРИРОДА

ГОРОД
ДВОРЦОВ

КРУТАЯ
ИСТОРИЯ

Территория опережающего развития
— часть территории субъекта Российской Федерации,
на которой установлен особый правовой режим осуществления деятельности.



ПРЕФЕРЕНЦИИ РЕЗИДЕНТАМ

НАЛОГИ	ЛЬГОТЫ в течение 5 лет	ЛЬГОТЫ после 5 лет	УСЛОВИЯ БЕЗ ЛЬГОТ
Налог на прибыль	5 %	18 %	25 %
Налог на имущество	0 %	1,1%	2,2 %
Земельный налог	0 %	(по решению МО)	1,5 %



ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ TOP

Резидент TOP в ПЕРВЫЙ ГОД после регистрации должен:

для ВНОВЬ зарегистрированных
предприятий



ВЛОЖИТЬ в реализацию
инвестиционного проекта
не менее 2,5 млн. рублей

(с момента присвоения статуса резидента)



СОЗДАТЬ не менее
10 новых РАБОЧИХ МЕСТ

для действующих предприятий

ВЛОЖИТЬ в реализацию инвестиционного
проекта

не менее 2,5 млн рублей

(с момента присвоения статуса резидента)

СОЗДАТЬ не менее среднесписочной
численности сотрудников организации за
последние 3 года, но не менее 10

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ТОР. ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ

✓ Инвестор – коммерческая организация

(кроме муниципальных, государственных, финансовых организаций, градообразующих предприятий и их дочерних предприятий)

✓ Инвестор зарегистрирован и ведет деятельность на территории Прокопьевского городского округа

✓ Заявление о заключении соглашения

✓ Копии учредительных документов юридического лица

✓ Справка о планируемых общих капитальных вложениях и рабочих местах

✓ Бизнес-план инвестиционного проекта

✓ Паспорт инвестиционного проекта

ПЕРЕЧЕНЬ РАЗРЕШЕННЫХ ОКВЭДов

ВСЕ виды экономической деятельности кроме запрещенных

ОКВЭДы запрещенные для резидентов ТОР

(постановление Правительства от 22.06.2015 № 614, редакция от 21.07.2023 № 1179)

В результате реализации инвестиционного проекта **не предусматриваются производство подакцизных товаров** (за исключением легковых автомобилей, мотоциклов и стали жидкой), производство товаров и (или) оказание услуг, выполнение работ по **основному виду экономической деятельности градообразующей организации** моногорода, а также **по видам экономической деятельности, включенным:**

- ✓ в подкласс "Лесозаготовки";
- ✓ в класс "Добыча нефти и природного газа";
- ✓ в подкласс "Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа";
- ✓ в класс "Производство напитков", за исключением группы "Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках";
- ✓ в класс "Производство табачных изделий";
- ✓ в группу "Производство нефтепродуктов";
- ✓ в класс "Торговля оптовая и розничная автотранспортными средствами и мотоциклами и их ремонт", за исключением подкласса "Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств" и подгруппы "Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств";

ПЕРЕЧЕНЬ РАЗРЕШЕННЫХ ОКВЭДов

- ✓ в класс "Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами";
- ✓ в класс "Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами";
- ✓ в класс "Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта";
- ✓ в класс "Деятельность водного транспорта";
- ✓ в класс "Деятельность воздушного и космического транспорта";
- ✓ в класс "Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению";
- ✓ в класс "Страхование, перестрахование, деятельность негосударственных пенсионных фондов, кроме обязательного социального обеспечения";
- ✓ в класс "Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования";
- ✓ в класс "Операции с недвижимым имуществом";
- ✓ в класс "Аренда и лизинг";
- ✓ в класс "Деятельность органов государственного управления по обеспечению военной безопасности, обязательному социальному обеспечению";
- ✓ в класс "Деятельность по организации и проведению азартных игр и заключению пари, по организации и проведению лотерей";
- ✓ в класс "Деятельность общественных организаций";
- ✓ в класс "Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками";
- ✓ в класс "Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления";
- ✓ в класс "Деятельность экстерриториальных организаций и органов.

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ TOP

Подготовка пакета документов, предоставление пакета документов
в Министерство экономического развития Кузбасса

Получение заключения от муниципалитета и профильных министерств

Рассмотрение заявки на Совете по инвестиционной и инновационной деятельности при Губернаторе
Кемеровской области - Кузбасса, принятие решения

Распоряжение Правительства Администрации Кемеровской области – Кузбасса,
заключение соглашения

Отправка соглашения в Минэкономразвития РФ

ВНЕСЕНИЕ В РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ TOP

РЕЗИДЕНТЫ ТОР «ПРОКОПЬЕВСК»

на 01.07.2025

13 резидентов

1 361 млн руб.

1835 рабочих мест

ООО «ТРАНСИНТЕРМАШ»
Производство конвейерных
роликов
присвоение статуса - 2019г



ООО «ЛЕГО»
Производство
модифицированного
кирпича «Лего»
присвоение статуса - 2019г.



ООО «АВЕКА»
Производство конвейеров
для горнодобывающей
отрасли
присвоение статуса - 2019г



ООО «РЕАЛ-МЕБЕЛЬ»
Производство
корпусной мебели
присвоение статуса - 2019г



ООО «Горная техника Сервис»
Ремонт машин
и оборудования
присвоение статуса - 2019г



ООО «РМЗ»
Производство изделий
для горнодобывающих
отраслей
присвоение статуса - 2020г



**ООО «Алексеевский
Промышленный
Комплекс»**
Производство продуктов
питания
присвоение статуса - 2022г



ООО «Авангард»
Ремонт узлов и агрегатов
для карьерной техники
присвоение статуса - 2022г



**ООО
«КВРП «НОВОТРАНС»**
Ремонт вагонов
присвоение статуса - 2022г



ООО «РМО»
Грузоперевозки и ремонт
грузовых автомобилей
присвоение статуса - 2023г



ООО «СЕДМАЛ»
Ремонтный завод
электромашин
присвоение статуса - 2024г



ООО СЗ «СД Новатор»
Строительство многоэтажных
многоквартирных жилых
домов
присвоение статуса - 2024г



ООО «Горно-сервисная компания»
Техническое обслуживание
и ремонт карьерной техники
присвоение статуса - 2024г



ПЛАН НА 2025-2026 ГГ

В стадии принятия решения:

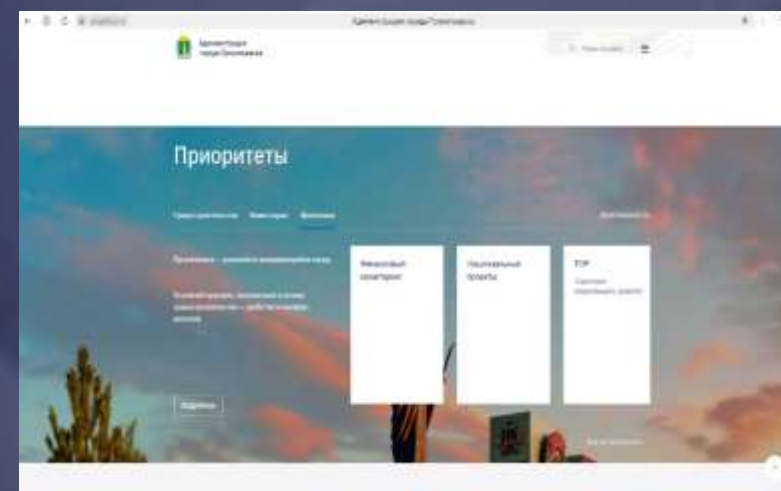
- ✓ ООО «Русэкоплазма» – Строительство комплекса плазменной газификации угля и выработке метанола (18 млрд. руб., 50 р.м.)
- ✓ ООО «ПСК «Сибгазификация» - Создание центра перевода автомобильного транспорта на газомоторное топливо, производство газобаллонного оборудования (150 млн.руб., 50 р.м.)*
- ✓ ООО «Сибгазификация» - Создание инфраструктуры газораспределительных сетей и АГНКС (900 млн.руб., 200 р.м.)*

* - Реализация проекта не может осуществляться без строительства газопровода высокого давления, строительство которого ведется по Региональной программе Газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций Кемеровской области - Кузбасса (от 14.02.2022 №71-р)



РАБОТА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТОРОВ

- ✓ Встречи с предпринимателями
- ✓ Встречи с представителями промышленных предприятий с участием МИ ФНС, ГОиЧС, Центра занятости населения, Трудовой инспекции, правоохранительных органов, кредитных учреждений, областных структурных подразделений и др.
- ✓ На официальном сайте администрации города создана **страница TOP** с информацией и документами
- ✓ Направление адресных писем инвесторам, отработанных на встречах, выставках
- ✓ Наличие **21 свободной площадки** для ведения бизнеса
- ✓ Ежегодное участие в международной выставке Уголь России и Майнинг
- ✓ Издание брошюр, Инвестиционного паспорта, размещение информации на сайте, социальных сетях, СМИ



Инфраструктурная муниципальная поддержка бизнеса:

- ✓ Муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства
- ✓ Совет по инвестиционной и инновационной деятельности
- ✓ Инвестиционный уполномоченный





- ✓ Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации» (ред. от 23.11.2024 №392-ФЗ)
- ✓ Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» (ред. от 01.03.2025 N 249)
- ✓ Закон Кемеровской области от 26.11.2008 № 101-ОЗ «О налоговых льготах субъектам инвестиционной, инновационной и производственной деятельности, управляющим организациям технопарков, базовым организациям технопарков, резидентам территорий опережающего развития и особым экономических зон» (ред. от 30.09.2024)
- ✓ Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 03.08.2016 № 312 «Об утверждении Порядка заключения соглашений об осуществлении деятельности на территориях опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Кемеровской области - Кузбасса» (ред. от 18.10.2024 №680)

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- ✓ Заместитель главы города по экономическим вопросам, инвестиционный уполномоченный

Ермилова Любовь Владимировна

653000, Кемеровская область, г. Прокопьевск, пр-кт Шахтеров, 41,

тел.: 8 (3846) 67-42-04

e-mail: elv_prkp@inbox.ru

- ✓ Отдел экономического развития и инвестиций администрации города Прокопьевска

653000, Кемеровская область, г. Прокопьевск, пр-кт Шахтеров, 41,

тел.: 8 (3846) 67-42-99, 67-42-44

e-mail: invest_prkp@inbox.ru

- ✓ Подробная информация на официальном сайте администрации города Прокопьевска <https://pearikuz.ru/>





КРУТАЯ
КУЛЬТУРА

КРУТОЙ
УГОЛЬ

КРУТЫЕ
ЛЮДИ



КРУТАЯ
ПРИРОДА

ГОРОДА
ДВОРЦОВ

КРУТАЯ
ИСТОРИЯ