

Утверждаю:
Председатель Комиссии
Алябьева К.С.

25.08.2025 год

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 8

по проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ"(далее – проект)

Информация об организаторе публичных слушаний	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ в составе согласно постановлению, утвержденному администрацией Осинниковского городского округа от 23.03.2023г. № 360-пп
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник опубликования	<p>1.Постановление администрации Осинниковского городского округа «О проведении публичных слушаний по проекту Решения Совета народных депутатов Осинниковского городского округа «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ» от 24.07.2025 года № 693-п опубликовано на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа в подразделе «публичные слушания и общественные обсуждения» раздела «архитектура», на платформе обратной связи (ПОС) 01.08.2025г., в выпуске газеты «Время и жизнь» 01.08.2025г.</p> <p>2.Порядок проведения публичных слушаний:</p> <ul style="list-style-type: none">- оповещение о начале публичных слушаний;- размещение проекта и информационных материалов к нему;- открытие и проведение экспозиции проекта;- проведение собрания участников публичных слушаний (далее – собрание);- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. <p>3.Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа в подразделе «публичные слушания и общественные обсуждения» раздела «архитектура», на платформе обратной связи (ПОС) 01.08.2025г., в выпуске газеты «Время и жизнь» 01.08.2025г.</p> <p>4.Срок проведения публичных слушаний – не более одного месяца со дня оповещения жителей города о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.</p> <p>5.Проект, пояснительная записка, текстовое обоснование размещены на официальном сайте администрации Осинниковского городского округа https://www.osinniki.org.</p>

	<p>6.Работа экспозиции и консультирование осуществлялись с 04.08.2025 по 22.08.2025 на ул.Советская, д.17, каб. № 15 по вторникам и четвергам в приемные часы с 9:00 до 11:00, в день проведения собрания с 14:00 до 15:00. Дата, время и место проведения собрания: 25.08.2025 года в 14:00 в кабинете отдела архитектуры и градостроительства администрации Осинниковского городского округа на ул.Советская, д.17.</p>
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	<p>Предложения и замечания, касающиеся проекта принимались с 04.08.2025 по 22.08.2025, в том числе в ходе проведения собрания. 2.публичные слушания проводились в пределах территории муниципального образования – Осинниковский городской округ.</p>
Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечаниях иных участников публичных слушаний.	<p><i>Предложения участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:</i></p> <p>1. Внесение изменений в приложение № 2 к Решению Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 N 223-МНА "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ":</p> <p>1.1.Изменение границы территориальной зоны ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники площадью 1500 кв.м. к территориальной зоне ЖЗ 5 (Подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей). (Юровская Л.А., письменное).</p> <p>1.2. Изменение границы территориальной зоны ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники площадью 1500 кв.м. к территориальной зоне ЖЗ 5 (Подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей). (Черепенникова А.А., письменное).</p> <p>1.3.Изменение границы территориальной зоны ТОП (Зона территории общего пользования) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул. Мирная, земельный участок 9 площадью 1500 кв.м. к территориальной зоне ЖЗ 5 (Подзона застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей). (Бортник С.Г., письменное).</p> <p>1.4.Изменение границы территориальной зоны ЖТ (Подзона железнодорожного транспорта с включением объектов прилегающих территориальных зон с учетом соблюдения экологических и санитарно-гигиенических требований) с целью определения принадлежности земельного участка с кадастровым номером 42:31:0109004:209, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, район ул.Базарной, площадью 855 кв.м. к территориальной зоне ОДЗ 3 (Подзона для размещения учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения). (Туз Е.Е., устное).</p>

	<p>1.5. Изменение границы территориальной зоны ИТ (Подзона индивидуального транспорта) с целью определения принадлежности земельного участка с кадастровым номером 42:31:0107050:3022, расположенного по адресу: Российской Федерации, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники площадью 428 кв.м. к территориальной зоне ИЗ (Зона для размещения объектов инженерной инфраструктуры). (МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа, устное).</p> <p>1.6. Изменение границы территориальной зоны Р 1 (Подзона рекреационного назначения - древесно-кустарниковой растительности и насаждений) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российской Федерации, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Шахтовая площадью 4128 кв.м. к территориальной зоне ПР (Подзона объектов добывающей промышленности). (ООО «Шахта «Осинниковская», письменное).</p> <p>1.7. Изменение границы территории зоны 33 (Зона отсутствия хозяйственной деятельности) с целью определения принадлежности земельного участка, расположенного по адресу: Российской Федерации, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул. Школьная площадью 30813 кв.м. к территориальной зоне СХ 2 (Подзона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур). (Оплетин В.С., письменное).</p> <p>1.8. Изменение границы территории зоны Р 2 (Подзона рекреационного назначения - объектов отдыха, досуга и развлечений) с целью определения принадлежности земельного участка с кадастровым номером 42:31:0107029:406, расположенного по адресу: Российской Федерации, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники площадью 55 287 кв. м к территориальной зоне ОДЗ 3 (Подзона для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения). (МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа, устное).</p>
--	--

Замечания участников собрания публичных слушаний:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.

Члены комиссии:

Максимов И.В. _____

Яровенко Е.А. _____

Федорова Н.Н. _____

Цуканова Ж.В. _____

Гизатулина Н.Н. _____