

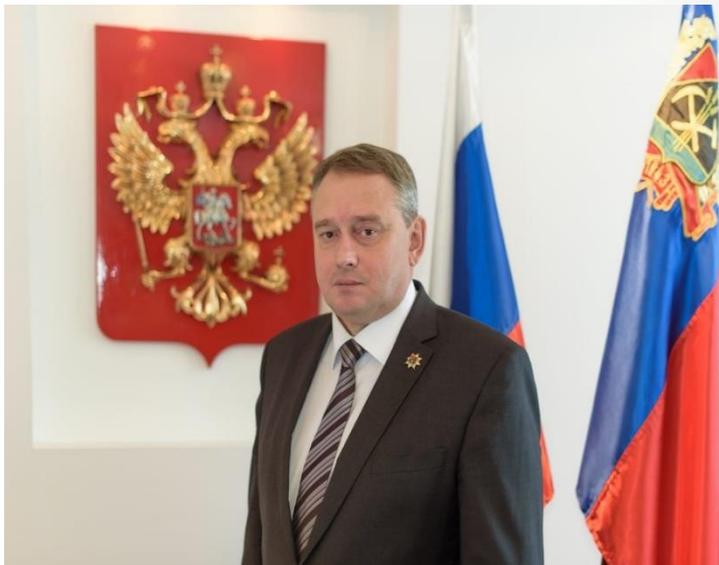


Инвестиционный паспорт

Муниципального образования
Осинниковский городской округ

2025

Уважаемые инвесторы!



Представляю Вам **Инвестиционный паспорт Осинниковского городского округа**, в котором сосредоточена целостная и достоверная информация о нашем городе.

Паспорт описывает актуальное состояние городского хозяйства, а также формирует системное представление об инвестиционном потенциале города. Потенциальным инвесторам, готовым реализовать в городском округе социально-значимые проекты, гарантирую создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: **оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог, индивидуальный подход к каждому инвестору.**

Моя команда заинтересована в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

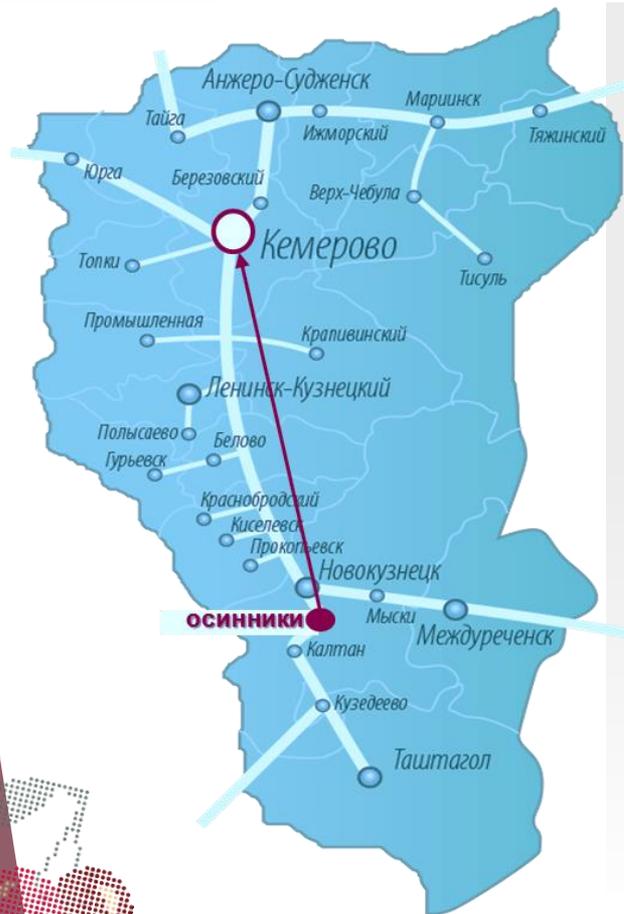
Приглашаю Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Убежден, что Осинниковский городской округ откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.

С уважением,
Глава Осинниковского городского округа
Игорь Васильевич Романов



<i>О городе</i>	<i>4</i>	<i>Строительство</i>	<i>27</i>
<i>Состав исполнительно-распорядительного органа</i>	<i>5</i>	<i>Транспорт и связь</i>	<i>29</i>
<i>Основные показатели</i>	<i>6</i>	<i>Жилищно-коммунальные услуги</i>	<i>30</i>
<i>Промышленность</i>	<i>7</i>	<i>Городская среда</i>	<i>31</i>
<i>Малое предпринимательство</i>	<i>9</i>	<i>Образование</i>	<i>32</i>
<i>Благоприятные условия для малого бизнеса</i>	<i>11</i>	<i>Здравоохранение</i>	<i>35</i>
<i>Наши предприниматели</i>	<i>12</i>	<i>Культура</i>	<i>36</i>
<i>Инвестиционные проекты</i>	<i>20</i>	<i>Спорт</i>	<i>37</i>
<i>Инвестиционные площадки</i>	<i>22</i>	<i>Наши достижения</i>	<i>38</i>
<i>Экологическая ситуация</i>	<i>26</i>	<i>Контакты</i>	<i>41</i>



Муниципальное образование – Осинниковский городской округ расположено на юге Кемеровской области, в 254 километрах от областного центра города Кемерово.

Со всех сторон территория городского округа граничит с землями Новокузнецкого района.

Общая площадь территории – 73,1 кв. км.

Численность населения – 43,6 тыс.

Основное естественное богатство Осинников – каменный уголь. На угольном предприятии городского округа добывается главным образом коксующийся уголь марок «Ж» и «К». Теплотворная способность углей колеблется от 7800 до 8600 калорий, содержание серы в углях в пределах 0,4-1,22%.

В городском округе развиты угольная, легкая, пищевая промышленности. Кроме промышленного потенциала Осинниковский городской округ привлекателен культурными достопримечательностями: городской краеведческий музей, парк военной техники, аллея военной славы и т.д.

Основной визитной карточкой городского округа стал Храм во имя Святой Троицы, освященный в сентябре 2008 года, высота которого достигает 45 м.

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНО - РАСПОРЯДИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ



Романов Игорь Васильевич	Глава Осинниковского городского округа	(38471) 4-33-46
Кауров Виталий Викторович	Первый заместитель Главы городского округа	(38471) 4-36-93
Скрябина Любовь Алексеевна	Заместитель Главы городского округа – руководитель аппарата	(38471) 4-32-91
Миллер Елена Викторовна	Заместитель Главы городского округа по социальным вопросам	(38471) 4-37-27
Ефиманова Оксана Викторовна	Заместитель Главы городского округа по строительству	(38471) 4-40-28
Максимов Илья Владимирович	Заместитель Главы городского округа по ЖКХ	(38471) 4-38-32
Самарская Юлия Анатольевна	Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса	(38471) 4-34-91
Баландина Элеонора Альтафовна	Заместитель Главы городского округа по финансам - начальнику финансового управления	(38471) 4-41-94
Яровенко Елена Анатольевна	Руководитель МКУ «КУМИ»	(38471) 4-39-37



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

43,6 тыс.человек

ТРУДОСПОСОБНОЕ НАСЕЛЕНИЕ

23 375 человек

УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ

0,78%

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

67 233 рубля

ДОХОДЫ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

2 млрд.679 млн.705 тыс.рублей

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

2 млрд.730млн.400тыс.рублей

ДЕФИЦИТ

50 млн.695тыс.рублей





Основу промышленного сектора экономики городского округа составляет **угледобывающее предприятие ООО «Шахта «Осинниковская»**.

Среднесписочная численность работников на предприятии составляет более **1300 человек**.

В 2024 году шахтерами нашего округа добыто порядка 1,3 млн. тонн угля.

В ближайшие годы планируется:

- реализация проекта по подготовке и отработке вышележащего пласта Е6 с запасами 10,5 млн. тонн
- разработка проекта по строительству дополнительных карт для более эффективного осаждения шлама в действующем отстойнике.



В городе стабильно работают и развиваются два смежных производственных предприятия:

ООО «Управление по монтажу, демонтажу и ремонту горно-шахтного оборудования» :

За 2024 год приобретены 4 новых дизелевоза для ускорения темпа транспортировки секций крепи. Специалистами предприятия освоено новое направление работы – перевозка секций добычных мехкомплексов. В модернизацию вложено более 130 млн.рублей.

Численность работников составляет – 962

АО «Осинниковский ремонтно-механический завод»:

В 2024 году численность предприятия составила 118 человек. Было изготовлено и реализовано продукции на сумму 1661830 тыс. рублей (подхваты, затяжки, шпалы, цепи, анкерные канаты, двери, шлюзы, ворота, лестницы, армокаркасы и прочие металлоконструкции).



2024 год:

- Численность работников, занятых в сфере бизнеса **2300 человек**
- Субъектов малого и среднего предпринимательства **798**
- Создание новых рабочих мест более **200**
- Регистрация самозанятых более **500**
- Открытие новых объектов более **30**





Малый бизнес – стратегически важный фактор для устойчивого социально-экономического развития муниципального образования: он обеспечивает занятость населения, формирует здоровую конкуренцию, насыщает рынок новыми товарами и услугами.



Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства осуществляется за счет региональных и муниципальных программ.

Цели которых:

- популяризация предпринимательства среди различных групп населения;*
- обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам;*
- содействие развитию МСП на территории Осинниковского городского округа.*



ЛИЧНОЕ УЧАСТИЕ
ГЛАВЫ ПРИ РЕШЕНИИ
ВОПРОСОВ
РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ

ИНВЕСТУПНОМОЧЕ
ННЫЙ
ОСИННИКОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

СВОБОДНЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПЛОЩАДКИ

СОВЕТ ПО
ПОДДЕРЖКЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬС
ТВА
ОСИННИКОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ФОНД РАЗВИТИЯ И
СОПРОВОЖДЕНИЯ
БИЗНЕСА
ОСИННИКОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОТДЕЛ СОДЕЙСТВИЯ
МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬС
ТВУ



Предприятие по разведению овец и коз ИП Абдуллоев С.С.

Для запуска проекта руководителем обустроена прилегающая к животноводческому комплексу территория, приведено в надлежащий вид и окультурено более **11,0 тыс.м² пастбищ**. Построена кошара для овец, закуплено **130 ярок и 7 баранов**.

Поголовье фермы составляет - **360 голов**. Кроме того, на базе фермы начали реализовывать такие направления в животноводстве, как разведение птиц и крупного рогатого скота.





ООО «Альбатрос», директор Синчуков В.В.

ООО «Альбатрос» прочно занимает свое место на рынках городов юга Кузбасса. Предприятие выпускает порядка **100 наименований продукции**: мясные деликатесы, копчености из мяса, рыбы, полуфабрикаты и др.





ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город» директор Жданов О.В.

Более **70 наименований** различной продукции: консервированные огурцы, помидоры, арбузы, квашеная капуста, компоты, аджика, варенья, повидла, замороженные ягоды, фасованные сухофрукты, орехи, крупы и др.





Тренажерный зал «СПАРТА» ИП Туз Е.Е.

Современный тренажерный зал Sparta Gym для мужчин и женщин. Оборудованный новейшими тренажерами, комфортными раздевалками и душевыми, профессиональная команда тренеров с профильным образованием и большим опытом работы.

Индивидуальные и групповые занятия в различных направлениях : силовые, кардио-тренировки и фитнес.





Кондитерский цех «Осинниковская производственно-торговая компания» ИП Малышев Д.А.

На протяжении многих лет компания «ОПТК» радует жителей городского округа своей продукцией, постоянно расширяя ассортимент и улучшая качество готовой продукции.

Компания «ОПТК» производит не только мучные кондитерские изделия, такие как песочное печенье, кексы, заварные, торты, пирожные, торты с индивидуальным оформлением, но и хлебобулочные изделия с применением современных технологий.





Цех по изготовлению мясных полуфабрикатов, колбасных изделий и копченой рыбы ООО «Коралл»

Объект объединяет рыбный и мясной цехи, жарочный цех и цех полуфабрикатов. Выпускается более **100 наименований продукции**, а это порядка 7-8 тонн ежемесячно.

Мясные и рыбные деликатесы копятся на опилках без добавления консервантов. Используется только натуральное сырье, в том числе и кузбасских производителей. Продукция реализуется через собственную розничную сеть компании, а также путем участия в ярмарочной торговле в близлежащих городах.





Гостинично - спортивный комплекс «Sport-zona», Гостиница «Колизей» ИП Туз Е.Е

Гостинично-спортивный комплекс включает:

- спортивный магазин;
- зал групповых занятий;
- зал для занятий самбо и дзюдо.

Номерной фонд гостиницы составляет 8 номеров.





Семейная стоматология «ООО Ортодент-с».

Семейная стоматология «ОРТОДЕНТ-С» - это современное оборудование и материалы, комфортная зона ожидания для самых маленьких пациентов, высококвалифицированные кадры, которые обладают не только знаниями и специальным образованием, но и большим опытом в области стоматологии.

Это первая частная стоматология в городе, в которой будут лечить самых маленьких пациентов.





Питомник



Овцеводство



**Цеха по
производству
кондитерских
изделий**



**Аттракционы
«Парк Чудес»**



**Цеха по изготовлению
мясных полуфабрикатов,
колбасных и копченых
изделий**



Маслозавод



**Специализированный
магазин**



Рост инвестиционной активности наблюдается в отрасли добычи полезных ископаемых, а так же в обрабатывающей промышленности.

Увеличение притока инвестиций в экономику округа обеспечивает стабильный экономический рост, повышение уровня жизни населения.

*За 2024 год. Инвестиций в основной капитал – **2 207,7 млн. руб.***



1. Площадка: г. Осинники, район ул. Кирова, 2-й переулок:

- ~ описание места расположения: в городской черте, ул. Кирова,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 1,357 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность, расстояние до железной дороги 1300 м).

2. Площадка: г. Осинники, район ул. Новостройка:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Новостройка,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 2,513 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

3. Площадка: г. Осинники, район ул. Ленина:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Ленина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 9,75 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

4. Площадка: г. Осинники, п. Тайжина:

- ~ описание места расположения: п. Тайжина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 119,7 га (земли пригодные для строительства промышленных объектов).



5. Площадка: г. Осинники, ул. Ленина, 130 (на базе бывшего РМЗ), ж/д тупик:

- ~ описание места расположения: в городской черте,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 56 241 кв.м. (производственно-складские помещения и земельный участок).

6. Здание по ул. Базарная, д.6

- ~ площадь - 4152,3 кв.м
- ~ данное здание не является функционирующим, отсутствуют дверные и оконные заполнения, не имеет подключения к инженерной инфраструктуре (земельный участок общей площадью 3064 кв.м).

7. Производственная площадка с административными и производственными зданиями (бывший хлебозавод), ул. 50 лет Октября, 5 :

- ~ описание места расположения: в городской черте, имеется вся необходимая инфраструктура;
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ Общая площадь площадки 22 000 м², площадь производственной площадки - 5600 м², Складские площади — 1500 м².



Предприятие ООО «Осинниковский маслозавод»



Завод перерабатывает рапс – местное сырье, выращенное кузбасскими аграриями. Завод не только создаёт рабочие места и наполняет бюджет, но и напрямую поддерживает сельское хозяйство региона. Растениеводы получают стабильный рынок сбыта, что позволяет им развиваться и увеличивать объёмы производства. Получаемый в процессе производства жмых – активно используется на птицефабриках и животноводческих комплексах Кузбасса. Это ещё один пример эффективного взаимодействия между различными отраслями местной экономики. Более того, завод аккредитован и внесён в реестр импортёров КНР, что открывает новые горизонты для экспортного потенциала региона.



Сейчас Осинниковский маслозавод находится в стадии активного развития. Планируется запуск второй производственной линии.



Продолжается реализация семейного социально-значимого **проекта «Парк Чудес»**. В планах открытие аттракциона «железная дорога» в городском парке.

ПОСЕЩАЕМОСТЬ – БОЛЕЕ **3000** ДЕТЕЙ
ЗА СЕЗОН

Так же продолжается строительство специализированного непродуктового торгового объекта (1800 кв.м.)



За 2024 год в рамках проведения различных акций «Чистые берега», «Кузбасс в порядке», «Зеленая весна» убрано порядка 345 куб.м мусора.

В весенне-осенний период согласно разработанному плану по высадке деревьев в черте городского округа и поселке Тайжина высажено порядка 1000 саженцев-рябины, сосны, ели и акации.





· Развитие сферы строительства, одно из важнейших направлений, имеющее исключительно важное значение для горожан. С начала года введено **более 8 тысяч** кв. м. жилья, сдан в эксплуатацию многоквартирный дом в поселке Тайжина по ул. Дорожная.

За 2024 год приобрели или получили жилье **95 семей**.

В г. Осинники продолжается строительство двух многоквартирных домов по ул. Тельмана и по ул. Победы.



В 6 микрорайоне открыт **новый детский сад «Всезнайка» на 190 мест.**

Детский сад оснащен современным оборудованием, благодаря которому малышам будут прививать творческое, логическое, математическое мышление и знакомить их с профессиями.





Пассажирские перевозки на территории Осинниковского городского округа осуществляют:



**МУП «Электротранспорт»,
Прокопьевское Государственное
пассажирское автотранспортное
предприятие Осинниковская автоколонна
(Прокопьевское ГПАТП ОА);
Индивидуальный предприниматель
Кунгуров В.К.**

*В 2024 году на баланс предприятия
Осинниковской автоколонны поставлено 2
новых автобуса.*

*Кроме того, необходимо отметить, что
Осинники один из четырех малых городов
Кемеровской области, где сохранилось
трамвайное движение.*





Одной из основных сфер жизнедеятельности является Жилищно-коммунальное хозяйство

В рамках реализации региональной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». В Осинниках в 2024 году осуществлен капитальный ремонт 14 многоквартирных домов. На 7 домах проведены работы по ремонту кровли.

Работа по капитальному ремонту многоквартирных домов в последующие годы будет продолжена.



На территории Осинниковского городского округа в рамках проекта «Формирование современной городской среды» в 2024 году выполнен комплекс мероприятий по благоустройству 2-х общественных пространств:

- *игровой площадки на площади Советов;*
- *детской площадки в городском парке.*



Всего за период реализации национального проекта «Жилье и городская среда» выполнены мероприятия по благоустройству 32 дворовых территорий и 10 общественных пространств.



В рамках национального проекта «Образование», на территории города реализуются проекты:

- «Современная школа» - выделена субсидия на поддержку образования детей с ограниченными возможностями – закуплено оборудование в школу-интернат №4.
- «Успех каждого ребенка» – в рамках этого проекта городскому округу выделена субсидия на создание 240 новых мест дополнительного образования на базе школ №31 и №33 и дома детского творчества.





Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский политехнический техникум» (ГПОУ ОПТ)

На сегодняшний день в ГПОУ ОПТ обучается 620 студента, из них 549 человек за счет средств бюджета, 71 человек с оплатой стоимости обучения.

В рамках Федерального проекта «Профессионалитет» техникум готовит специалистов по направлениям: поварское и кондитерское дело, торговое дело, сварочное производство.

Преподаватели и студенты техникума активно участвуют в различных мероприятиях: олимпиадах, научно-практических конференциях, спартакиадах, слетах и т.д.





Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский горнотехнический колледж»

Среднегодовое количество обучающихся – 1231 чел.

Преподаватели и студенты колледжа постоянно принимают участие в областных слетах, олимпиадах, спартакиадах, во всероссийских конкурсах, где берут призовые места, так же участвуют в КВН, благотворительных акциях, организуются встречи с предпринимателями городского округа.





ГБУЗ КО «Осинниковская городская больница»

Основная цель развития здравоохранения – это повышение качества и доступности медицинской помощи населению Осинниковского городского округа.



В рамках национального проекта «Здравоохранение» в п.Тайжина открыта новая врачебно-модульная амбулатория.

На базе поликлиники № 1 создано отделение реабилитации и физиотерапии, для лечения пациентов после травм, инсультов, для прохождения физической и социальной адаптации.

Осинниковская городская больница вошла в число медицинских организаций Кузбасса, которые в 2024 году перешли на **единую информационную систему**.



- Дом культуры Октябрь;
- Дом культуры Шахтер;
- Дом культуры Высокий.
- Детская художественная школа №18;
- Детская музыкальная школа № 20;
- Детская музыкальная школа № 55;
- Детская музыкальная школа № 57.
- Школа искусств № 33;
- Осинниковский городской краеведческий музей.
- Центральная городская библиотека;
- Центральная детская библиотека;
- Филиал библиотеки № 12.

На базе учреждений действуют более 100 детских и взрослых творческих коллективов. Чтобы поддерживать высокий уровень мастерства, творческие коллективы и исполнители принимают участие в конкурсах и фестивалях.



В 2024 году отмечены высокими достижениями учащиеся детской школы искусств №57. Более 130 раз они завоевывали звание лауреатов различных конкурсов, 73 из которых международного уровня. За высокие достижения в области культуры и искусства пяти учащимся 20 музыкальной школы и одному учащемуся детской школы искусств №57 присвоено звание Стипендиата Губернаторской стипендии «Юные дарования Кузбасса»



На территории Осинниковского городского округа осуществляют работу 4 учреждения физкультурно-спортивной направленности:



- УФКСТuМП (МАУ СК «Шахтер»;
- МБУ СК «Тайжина»;
- МБФСУ «СШ бокса им. В.Х. Тараша»;
- МБФСУ «СШ футбола».



В 2024 году в Осинниках проведено более 100 соревнований и спортивных мероприятий всероссийского, регионального и муниципального уровней. Это «**Лыжня России**», турниры по настольному теннису, мини футболу, боксу, **Фестиваль ГТО** среди трудовых коллективов, «Кросс нации» и др.



5 призовых мест команда предпринимателей «Драйв» завоевала во Всероссийском физкультурно-спортивном комплексе «Готов к труду и обороне» (ГТО) среди семейных команд и трудовых коллективов Осинниковского городского округа, посвященного Году семьи. Среди семейных команд **3 место.**



Предприниматели нашего города принимают активное участие в спортивных мероприятиях, **команда «Драйв»** заняла почетное **II место** в VIII областной летней спартакиаде среди субъектов малого и среднего предпринимательства и представителей инфраструктуры поддержки предпринимательства в г. Прокопьевск.





Осинники – первый город в Кузбассе, разработавший собственный бренд – Осинники. Город особой породы.



3 место по итогам регионального конкурса на «Лучшее новогоднее оформление предприятий потребительского рынка на территории Кемеровской области – Кузбасса».

**- Осинниковский городской округ:
ТЦ «ЦУМ»,
салон «Стрекоза».**



*Романов Игорь Васильевич – Глава Осинниковского городского округа
8 (38471) 4-39-26, 4-25-33
<http://www.osinniki.org>
adm-osinniki@ako.ru*

*Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса, инвестиционный уполномоченный
Самарская Юлия Анатольевна
8 (38471) 4-34-91
s.yuliy666@mail.ru*

*Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
8(38471) 5-13-48
osmsp-osin@mail.ru*

