

## ОБОСНОВАНИЕ

проекта «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 21.12.2023 N 24-МНА "Об утверждении Правил благоустройства и эксплуатации объектов благоустройства на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ»

Настоящий проект, предусматривающий внесение изменений в Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 21.12.2023 N 24-МНА "Об утверждении Правил благоустройства и эксплуатации объектов благоустройства на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ» подготовлен в связи с изменениями федерального и регионального законодательства, а также в целях корректировки требований Правил благоустройства ввиду сложившейся застройки.

Проектом предлагается:

1. дополнить список терминов (брошенное транспортное средство, место, специально отведенное для стоянки транспортного средства, место, предназначенное для временного хранения брошенного транспортного средства, средство индивидуальной мобильности, транспортное средство) ввиду введения новых требований в соответствии с областным законом Кемеровской области № 98-ОЗ от 12.07.2006, а также исключить термин «паспорт цветового решения фасада», поскольку Правилами для наружной отделки фасадов зданий, строений, сооружений, НТО установлен документ «Архитектурное решение» и данный термин является неактуальным.

2.редактировать подраздел 3.3. Правил «Благоустройство территорий рекреационного назначения» в части добавления перечня объектов, создание которых допускается на землях рекреационного назначения в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2024 г. № 1372.

3.сократить границы прилегающей территории для следующих объектов: - для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов (с 12-15 метров до 8 метров), для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) (с 12-15 метров до 8 метров), для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) (с 25-30 метров до 15 метров), для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) (с 12-15 метров до 5 метров), для гаражных и гаражно-строительных кооперативов (с 25-30 метров до 8 метров).

4.редактировать раздел 20 Правил «Праздничное оформление территории муниципального образования» в части добавления требований по устройству и содержанию светового оборудования (праздничного освещения (иллюминации), рекомендаций по оформлению фасадов, витрин и прилегающих территорий зданий

(декоративные элементы, цветовое решение, использование элементов новогодней концепции Кузбасса).

5. дополнить Правила разделом 24 «Размещение средств индивидуальной мобильности, выявление, перемещение, временное хранение транспортных средств, брошенных на территории Осинниковского городского округа» со следующим содержанием на основании Проекта закона «О внесении изменений в статью 29 Закона Кемеровской области-Кузбасса «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса».

6.редактировать раздел 5 Приложения № 1 Правил «Правила по архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику нестационарных торговых объектов» в части актуализации используемого государственного стандарта при разработке требований, добавлении типов НТО, правил по их размещению относительно иных объектов благоустройства, установлении типовых решений архитектурно-художественного облика НТО ввиду сложившейся застройки, добавлении Правил по содержанию НТО.