

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к объекту капитального строительства, планируемого к строительству по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул. Победы, 10

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13 июня 2018 года № 400-мн «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ», Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-мн «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ», в связи с поступлением в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ (далее –комиссия) заявления общества с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая домостроительная компания» имени Косилова А.В.» в лице заместителя директора по производству Калашникова А.А. проект подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Решение о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к объекту капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:31:0107026:326 по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул. Победы, 10 принято постановлением администрации Осинниковского городского округа от 13.03.2024 года № 257-п.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте администрации Осинниковского городского округа 22.03.2024 года.

Организатором публичных слушаний выступает Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ. Состав Комиссии утвержден постановлением администрации города Осинники № 360-нп от 23 марта 2023 года «Об утверждении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ».

Размещение проекта на официальном сайте осуществляется в период с 22.03.2024 по 03.04.2024.

В течение всего периода размещения участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

Замечания и предложения принимаются в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.