



Инвестиционный паспорт

Муниципального образования
Осинниковский городской округ

2023

Уважаемые инвесторы!



Представляю Вам **Инвестиционный паспорт Осинниковского городского округа**, в котором сосредоточена целостная и достоверная информация о нашем городе.

Паспорт описывает актуальное состояние городского хозяйства, а также формирует системное представление об инвестиционном потенциале города. Потенциальным инвесторам, готовым реализовать в городском округе социально-значимые проекты, гарантирую создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: **оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог, индивидуальный подход к каждому инвестору.**

Моя команда заинтересована в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

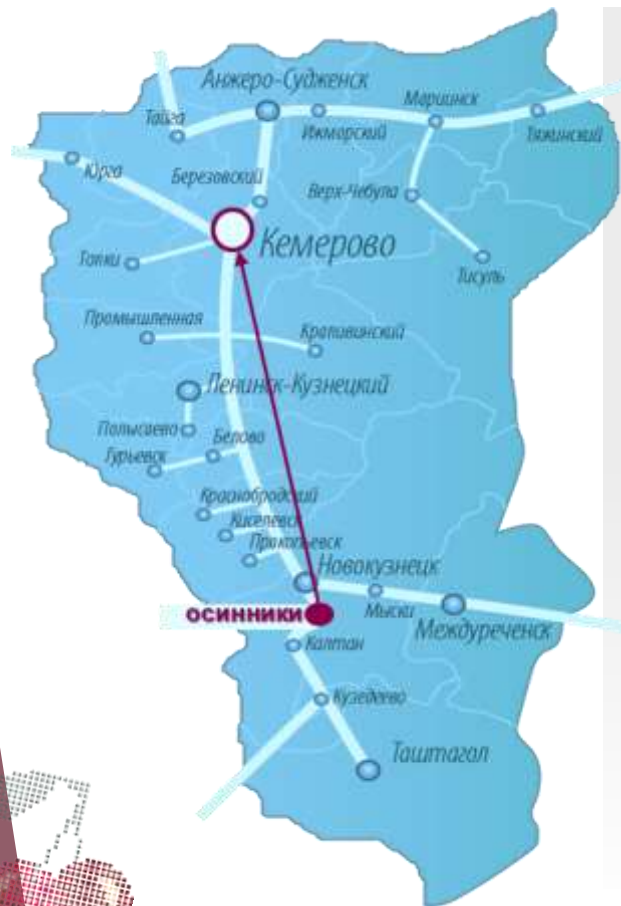
Приглашаю Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Убежден, что Осинниковский городской округ откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.

С уважением,
Глава Осинниковского городского округа
Игорь Васильевич Романов



<i>О городе</i>	<i>4</i>	<i>Экология</i>	<i>28</i>
<i>Состав исполнительно-распорядительного органа</i>	<i>5</i>	<i>Строительство</i>	<i>29</i>
<i>Основные показатели</i>	<i>6</i>	<i>Транспорт и связь</i>	<i>30</i>
<i>Промышленность</i>	<i>8</i>	<i>Образование</i>	<i>31</i>
<i>Малое предпринимательство</i>	<i>10</i>	<i>Спорт</i>	<i>34</i>
<i>Благоприятные условия для малого бизнеса</i>	<i>12</i>	<i>Культура</i>	<i>35</i>
<i>Наши предприниматели</i>	<i>13</i>	<i>Здравоохранение</i>	<i>36</i>
<i>Инвестиционные проекты</i>	<i>24</i>	<i>Наши достижения</i>	<i>37</i>
<i>Инвестиционные площадки</i>	<i>26</i>	<i>Контакты</i>	<i>38</i>



Муниципальное образование – Осинниковский городской округ расположено на юге Кемеровской области, в 254 километрах от областного центра города Кемерово.

Со всех сторон территория городского округа граничит с землями Новокузнецкого района.

Общая площадь территории– 73,1 кв. км.

Численность населения 45 082 чел.

Основное естественное богатство Осинников - каменный уголь. На угольном предприятии городского округа добывается главным образом коксующийся уголь марок «Ж» и «К». Теплотворная способность углей колеблется от 7800 до 8600 калорий, содержание серы в углях в пределах 0,4-1,22%.

В городском округе развиты угольная, легкая, пищевая промышленности. Кроме промышленного потенциала Осинниковский городской округ привлекателен культурными достопримечательностями: городской краеведческий музей, парк военной техники, аллея военной славы и т.д.

Основной визитной карточкой городского округа стал Храм во имя Святой Троицы, освященный в сентябре 2008 года, высота которого достигает 45 м.

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНО - РАСПОРЯДИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ



Романов Игорь Васильевич	Глава Осинниковского городского округа	(38471) 4-33-46
Кауров Виталий Викторович	Первый заместитель Главы городского округа	(38471) 4-36-93
Скрябина Любовь Алексеевна	Заместитель Главы городского округа – руководитель аппарата	(38471) 4-32-91
Миллер Елена Викторовна	Заместитель Главы городского округа по социальным вопросам	(38471) 4-37-27
Ефиманова Оксана Викторовна	Заместитель Главы городского округа по строительству	(38471) 4-40-28
Максимов Илья Владимирович	Заместитель Главы городского округа по ЖКХ	(38471) 4-38-32
Самарская Юлия Анатольевна	Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса	(38471) 4-34-91
Баландина Элеонора Альтафовна	Заместитель Главы городского округа по финансам - начальнику финансового управления	(38471) 4-41-94
Мальцева Лариса Ивановна	Руководитель МКУ «КУМИ»	(38471) 4-67-76



Численность
постоянного
населения

45 082

Трудо-
способное
население

23 727

Число
родившихся

358

**На крупных ,средних и малых предприятиях городского округа
численность работающих составила – 7 745 человек.**

Средняя заработная
плата крупных и
средних предприятий
55 347 руб/мес.

Уровень
безработицы
0,9%



Действуют программы ГУ ЦЗН г. Осинники по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному обучению безработных граждан.

- Обучен 91 человек, в т.ч. по проекту «Демография федерального проекта «Содействие занятости» 7 человек (107 % от запланированного показателя 85 человек).
- Трудоустроено на общественные работы 66 человек;
- Трудоустроено несовершеннолетних на летний период 354 человек;
- Профессиональная ориентация граждан для выбора сферы деятельности 1236 человек;
- Проведено 20 ярмарок вакансий и учебных мест.

На базе образовательных учреждений городского округа (два техникума) осуществляется:

- реализация программ подготовки квалифицированных рабочих, служащих, специалистов среднего звена;
- программа профессиональной подготовки по разным направлениям.



Основу промышленного сектора экономики городского округа составляет **угледобывающее предприятие ООО «Шахта «Осинниковская»».**

Среднесписочная численность работников на предприятии составляет **более 1200 человек.**

В 2022 году шахтерами нашего округа добыто порядка 1,1 млн. тонн угля.

В ближайшие годы планируется:

- реализация инвестиционного проекта «Строительство очистных сооружений»;
- реализация программы увеличения энергоэффективности.





В городе стабильно работают и развиваются два смежных производственных предприятия:

ООО «Управление по монтажу, демонтажу и ремонту горно-шахтного оборудования» :

- производит оборудование для угледобывающих предприятий Осинниковского городского округа и городов Кузбасса.

Численность работников предприятия – 869 человек.

АО «Осинниковский ремонтно-механический завод»:

- обеспечивает и полностью закрывает потребности шахт «Распадской угольной компании».

На заводе идет комплексное тех. перевооружение, приобретаются новые прессы, вальцы, станки.

На переоснащение завода в 2023 году заложено 300 млн. руб., что позволит увеличить выпуск продукции на 2,5 тыс.м², а это дополнительные рабочие места.

Численность работников предприятия – 113 человек.

2022 год:

- Численность работников,
занятых в сфере бизнеса 5 600 человек
- Создание новых рабочих мест более 200
- Регистрация новых субъектов более 150
- Открытие новых объектов более 30
- Регистрация самозанятых более 500





Малый бизнес – стратегически важный фактор для устойчивого социально-экономического развития муниципального образования: он обеспечивает занятость населения, формирует здоровую конкуренцию, насыщает рынок новыми товарами и услугами.



Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства осуществляется за счет региональных и муниципальных программ.

Цели которых:

- популяризация предпринимательства среди различных групп населения;*
- обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам;*
- содействие развитию МСП на территории Осинниковского городского округа.*



ЛИЧНОЕ УЧАСТИЕ ГЛАВЫ ПРИ РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

ИНВЕСТУПНОМОЧЕННЫЙ ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

СОВЕТ ПО ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ФОНД РАЗВИТИЯ И СОПРОВОЖДЕНИЯ БИЗНЕСА
ОСИННИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОТДЕЛ СОДЕЙСТВИЯ МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ



492 объекта, из них:
315 - розничной торговой сети;
14 - общественного питания;
79 – бытовые услуги;
78 – киоски и павильоны;
6 – ТЦ.



Доля присутствия товаров местных производителей составляет **около 33%**, продукция реализуется в **37** предприятиях торговли.

Открыто вновь **32** объекта, создано **84** новых рабочих места.



Предприятие по разведению овец и коз ИП Абдуллоев С.С.

Для запуска проекта руководителем обустроена прилегающая к животноводческому комплексу территория, приведено в надлежащий вид и окультурено более **11,0 тыс.м² пастбищ**. Построена кошара для овец, закуплено **130 ярок и 7 баранов**.

Поголовье фермы составляет - **360 голов**. Кроме того, на базе фермы начали реализовывать такие направления в животноводстве, как разведение птиц и крупного рогатого скота.





ООО «Альбатрос», директор Синчуков В.В.

ООО «Альбатрос» прочно занимает свое место на рынках городов юга Кузбасса. Предприятие выпускает порядка **100 наименований продукции**: мясные деликатесы, копчености из мяса, рыбы, полуфабрикаты и др.





ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город» директор Жданов О.В.

Более **70 наименований** различной продукции: консервированные огурцы, помидоры, арбузы, квашеная капуста, компоты, аджика, варенья, повидла, замороженные ягоды, фасованные сухофрукты, орехи, крупы и др.





Тренажерный зал «СПАРТА» ИП Туз Е.Е.

Современный тренажерный зал Sparta Gym для мужчин и женщин. Оборудованный новейшими тренажерами, комфортными раздевалками и душевыми, профессиональная команда тренеров с профильным образованием и большим опытом работы.

Индивидуальные и групповые занятия в различных направлениях : силовые, кардиотренировки и фитнес.





Кондитерский цех «Осинниковская производственно-торговая компания» ИП Малышев Д.А.

На протяжении многих лет компания «ОПТК» радует жителей городского округа своей продукцией, постоянно расширяя ассортимент и улучшая качество готовой продукции.

Компания «ОПТК» производит не только мучные кондитерские изделия, такие как песочное печенье, кексы, заварные, торты, пирожные, торты с индивидуальным оформлением, но и хлебобулочные изделия с применением современных технологий.





Цех по изготовлению мясных полуфабрикатов, колбасных изделий и копченой рыбы ООО «Коралл»

Объект объединяет рыбный и мясной цехи, жарочный цех и цех полуфабрикатов. Выпускается более **100 наименований продукции**, а это порядка 7-8 тонн ежемесячно.

Мясные и рыбные деликатесы копятся на опилках без добавления консервантов. Используется только натуральное сырье, в том числе и кузбасских производителей. Продукция реализуется через собственную розничную сеть компании, а также путем участия в ярмарочной торговле в близлежащих городах.





Гостинично - спортивный комплекс «Sport-zona», Гостиница «Колизей» ИП Туз Е.Е

Гостинично-спортивный комплекс включает:

- спортивный магазин;
- зал групповых занятий;
- зал для занятий самбо и дзюдо.

Номерной фонд гостиницы составляет 8 номеров.





Семейная стоматология «ООО Ортодент-с».

Семейная стоматология «ОРТОДЕНТ-С» - это современное оборудование и материалы, комфортная зона ожидания для самых маленьких пациентов, высококвалифицированные кадры, которые обладают не только знаниями и специальным образованием, но и большим опытом в области стоматологии.

Это первая частная стоматология в городе, в которой будут лечить самых маленьких пациентов.





Медицинский центр «Фамилия»

Отделение ведет прикрепления населения по полисам медицинского страхования. В поликлинике можно получить медицинскую помощь врача терапевта, сдать анализы, пройти лечение в процедурном кабинете или вакцинацию. Для прикрепленных граждан все услуги по программе обязательно медицинского страхования предоставляются бесплатно.





Пекарня «Колос»

Пекарня «Колос» изготавливает хлебобулочные и кондитерские изделия порядка 50 наименований в собственном цеху и реализует их на месте, чтобы покупатели наслаждались свежей и вкусной выпечкой.





Питомник



Овцеводство



**Цеха по
производству
кондитерских
изделий**



**Тренажерный зал
«Спарта»**



**Аттракционы
«Парк Чудес»**

**Цеха по изготовлению
мясных полуфабрикатов,
колбасных и копченых
изделий**



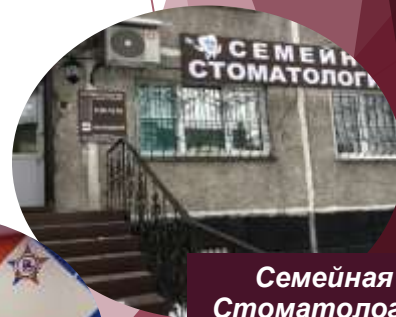
**Цех переработки
сельхоз продукции**



**Гостинично-
спортивный
комплекс
«Sport-zona»**



**Семейная
Стоматология**





2022г.

**2 207,7
млн. руб.**

**Инвестиций
в основной
капитал**

Рост инвестиционной активности наблюдается в отрасли добычи полезных ископаемых, а так же в обрабатывающей промышленности.

Увеличение притока инвестиций в экономику округа обеспечивает стабильный экономический рост, повышение уровня жизни населения.



1. Площадка: г. Осинники, район ул. Кирова, 2-й переулок:

- ~ описание места расположения: в городской черте, ул. Кирова,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 1,357 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность, расстояние до железной дороги 1300 м).

2. Площадка: г. Осинники, район ул. Новостройка:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Новостройка,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 2,513 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

3. Площадка: г. Осинники, район ул. Ленина:

- ~ описание места расположения: в городской черте, район ул. Ленина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 9,75 га (земли пригодные для строительства промышленных, торговых объектов, равнинная местность).

4. Площадка: г. Осинники, п. Тайжина:

- ~ описание места расположения: п. Тайжина,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 119,7 га (земли пригодные для строительства промышленных объектов).



5. Площадка: г. Осинники, ул. Ленина, 130 (на базе бывшего РМЗ), ж/д тупик:

- ~ описание места расположения: в городской черте,
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ площадь: 56 241 кв.м. (производственно-складские помещения и земельный участок).

6. Здание по ул. Базарная, д.6

- ~ площадь - 4152,3 кв.м
- ~ данное здание не является функционирующим, отсутствуют дверные и оконные заполнения, не имеет подключения к инженерной инфраструктуре (земельный участок общей площадью 3064 кв.м).

7. Производственная площадка с административными и производственными зданиями (бывший хлебозавод), ул. 50 лет Октября, 5 :

- ~ описание места расположения: в городской черте, имеется вся необходимая инфраструктура;
- ~ варианты использования: промышленное производство,
- ~ Общая площадь площадки 22 000 м², площадь производственной площадки - 5600 м², Складские площади — 1500 м².



За период 2022 года проведены весенний и осенний месячники посадки деревьев, всего было высажено более **2415** деревьев и кустарников различных пород.

Помимо этого в городе проходят регулярные мероприятия, направленные на повышение экологического воспитания и образования учащихся образовательных учреждений.

В течение года проводятся различные Всероссийские, Всекузбасские и муниципальные акции, по ликвидации несанкционированных свалок, расположенных в черте города, выпиловке поросли, покосу травы, сбору мусора и сухой листвы, уборке снега. Всего за прошедший период было ликвидировано порядка **7** **несанкционированных** **свалок**, преимущественно расположенных в частном секторе.



**Фактически
введено
6 392 тыс.м²
жилья.**



В конце 2022 года был **введён МКД** по адресу Ефимова,7 (первая блок-секция) общей **площадью 2171,34 тыс.м²**, запланирован ввод в эксплуатацию второй блок-секции жилой площадью **2525,14 тыс.м²**. **117 семей** улучшат свои жилищные условия.

Началось строительство детского сада.

Площадь здания составит почти **1,6 тыс.м²**, общая площадь застройки будет **превышать 3,7 тыс. м²**. В детский сад одновременно смогут ходить **190 детей**.

Плановые показатели по вводу жилья на 2023 год - 14 тыс. кв. м².



Пассажирские перевозки на территории Осинниковского городского округа осуществляют:



- **МУП «Электротранспорт»,**
- **Прокопьевское Государственное пассажирское автотранспортное предприятие Осинниковская автоколонна (Прокопьевское ГПАТП ОА);**
- **Индивидуальный предприниматель Кунгуров В.К.**

Кроме того, необходимо отметить, что Осинники один из четырех малых городов Кемеровской области, где сохранилось трамвайное движение.

Так же на территории Осинниковского городского округа телекоммуникационная система **ПАО «Ростелеком»** за 2022 год выполнила строительство сети широкополосного доступа по технологии PON в новостройках (**108 домохозяйств**).



Общеобразовательных
учреждений

8

Численность
учащихся

5813

Дошкольные
учреждения

18

Численность
воспитанников

1515



В рамках регионального проекта «Современная школа» в 3 и 21 школах в этом году созданы центры **ТОЧКА РОСТА. Центры оснащены комплектами современного учебного оборудования для изучения «Физики», «Химии», «Биологии», роботами – манипуляторами, наборами для конструирования промышленных робототехнических систем и многим другим.**

В рамках национального проекта «Образование» реализуется Федеральный проект «Успех каждого ребенка» - выявление, поддержка и развитие способностей и талантов у детей и молодежи.

МБУДО ДЮСШ реализует дополнительные общеобразовательные программы в рамках ПФДО, в 2021-2022 учебном году по сертификатам персонифицированного финансирования обучалось 299 человек, в 2022-2023 учебном году – 690 человек.



Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский политехнический техникум»

Является одним из старейших в Кемеровской области. Основано в 1947 году, для подготовки квалифицированных рабочих для шахт города.

Среднегодовое количество обучающихся – 464 человек.

На базе ГПОУ ОПТ в рамках сетевых договоров с учреждениями дополнительного образования работают следующие спортивно-развлекательные и образовательные клубы: Дартс-клуб "Я, Папа и Мама" (Дартс-клуб "ЯПиМ"), студенческий спортивный клуб "Импульс" (футбол, волейбол, настольный теннис, акробатическая студия, шахматный клуб), в которых обучаются как студенты техникума, так и жители города.

Студенты техникума ведут активный образ жизни, принимают участие во всероссийских, областных, региональных конкурсах, где занимают призовые места.

*- **1 место** в 11 Спартакиаде Южного территориального совета директоров СПО Кузбасса по настольному теннису среди мужских команд;*

*- **1 место** в V Всероссийском фестивале творческих идей профессиональной направленности «Трамплин возможностей».*



Государственное профессиональное образовательное учреждение «Осинниковский горнотехнический колледж»

Среднегодовое количество обучающихся – 1231 чел.

Преподаватели и студенты колледжа постоянно принимают участие в областных слетах, олимпиадах, спартакиадах, во всероссийских конкурсах, где берут призовые места, так же участвуют в КВН, благотворительных акциях, организуются встречи с предпринимателями городского округа.





На территории Осинниковского городского округа осуществляют работу 4 учреждения физкультурно-спортивной направленности:

- УФКСТуМП (МАУ СК «Шахтер»;
- МБУ СК «Тайжина»;
- МБФСУ «СШ бокса им. В.Х. Тараша»;
- МБФСУ «СШ футбола».



В рамках «Твой Кузбасс - Твоя инициатива» в 2022 году в поселке Тайжина была благоустроена спортивная площадка скейт-парк.

Планируется благоустроить площадку для сдачи норм ГТО на территории спортивного комплекса «Шахтер».



- Дом культуры Октябрь;
- Дом культуры Шахтер;
- Дом культуры Высокий.
- Детская художественная школа №18;
- Детская музыкальная школа № 20;
- Детская музыкальная школа № 55;
- Детская музыкальная школа № 57.
- Школа искусств № 33;
- Осинниковский городской краеведческий музей.
- Центральная городская библиотека;
- Центральная детская библиотека;
- Филиал библиотеки № 12.

На базе учреждений действуют более 100 детских и взрослых творческих коллективов. Чтобы поддерживать высокий уровень мастерства, творческие коллективы и исполнители принимают участие в конкурсах и фестивалях.



Детская музыкальная школа N55 приняла участие в конкурсе грантов Президента РФ на реализацию проекта в области культуры, искусства и креативных (творческих) индустрий. В число победителей вошел и проект «Хоровой театр «Фантазия» детской музыкальной школы N55 поселка Тайжина. Школе была оказана грантовая поддержка, средства направлены на улучшение материально-технической базы. Главным событием стало появление современного светового концертного оборудования. **Всего за 2022 год учреждениями культуры проведено более 4800 мероприятий.**



ГБУЗ КО «Осинниковская городская больница»

Основная цель развития здравоохранения – это повышение качества и доступности медицинской помощи населению Осинниковского городского округа на основе повышения эффективности деятельности медицинских организаций и медицинских работников.



В рамках реализации национального проекта «Здравоохранение»:

- на территории больницы установлен медицинский газификатор автопарк станции скорой медицинской помощи;
- для реанимационного отделения получены 3 аппарата искусственной вентиляции лёгких;
- поступило на баланс городской больницы два автомобиля УАЗ «Патриот»;
- автопарк станции скорой медицинской помощи пополнился еще одним новым специализированным автомобилем.



Осинники – первый город в Кузбассе, разработавший собственный бренд – Осинники. Город особой породы.

В рамках XXI регионального конкурса «Бренд Кузбасса 2021» предприятие ООО «Цех переработки сельскохозяйственной продукции «Вишневый город» стал победителем в группе «Производство продовольственных товаров народного потребления» с брендом «Вишневый город», а Осинниковский городской округ бренд «Осинники. Город особой породы», стал лауреатом конкурса.



Осинники стали центром спортивной жизни кузбасских предпринимателей. Мы встречали бизнесменов со всего Кузбасса на VI областной летней Спартакиаде среди субъектов малого и среднего предпринимательства и представителей инфраструктуры поддержки предпринимательства. Участие в спартакиаде приняло 18 команд, всего порядка 500 человек. Предприниматели – участники команды «Драйв» от Осинниковского городского заняли 1 место в соревнованиях по пейнтболу.



В г. Красноярске состоялся форум «Фонда регионального развития «ПЕРСПЕКТИВА». В нем приняли участия и получили награды 3 предпринимателя Осинниковского Г.О.: Жданов Олег Владимирович (директор ООО «Вишневый город») Медаль «За заслуги в бизнесе», Кузмин Александр Николаевич (директор ООО «Кузминъ»), Медаль «За заслуги в бизнесе», Абдуллоев Садрулло Сайдуллоевич (Индивидуальный предприниматель) Медаль «За успехи в развитии сельского хозяйства».





Романов Игорь Васильевич – Глава Осинниковского городского округа
8 (38471) 4-39-26, 4-25-33
<http://www.osinniki.org>
adm-osinniki@ako.ru

Заместитель Главы городского округа по экономике, инвестиционной политике и развитию бизнеса, инвестиционный уполномоченный
Самарская Юлия Анатольевна
8 (38471) 4-34-91
s.yuliya666@mail.ru

Отдел содействия малому и среднему предпринимательству
8(38471) 4-15-78, 4-12-50
osmsp-osin@mail.ru

