

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к объекту капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:31:0102049:156 по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Тельмана, 1/1

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 13 июня 2018 года № 400-мн «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования - Осинниковский городской округ», Решение Совета народных депутатов Осинниковского городского округа от 24 мая 2016 года № 223-мн «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ», в связи с поступлением в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ (далее –комиссия) заявления общества с ограниченной ответственностью «Стройкомплекс техника» в лице директора Сафарова Э.Т. проект подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Решение о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к объекту капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 42:31:0102049:156 по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Осинниковский городской округ, г.Осинники, ул.Тельмана, 1/1 принято постановлением администрации Осинниковского городского округа от 13.06.2023 года № 697-п.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано на сайте администрации Осинниковского городского округа 23.06.2023 года.

Организатором публичных слушаний выступает Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ. Состав Комиссии утвержден постановлением администрации города Осинники № 360-нп от 23 марта 2023 года «Об утверждении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования - Осинниковский городской округ».

Размещение проекта на официальном сайте осуществляется в период с 23.06.2023 по 07.07.2023.

В течение всего периода размещения участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

Замечания и предложения принимаются в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора, посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.